

ПРОТОКОЛ № 418
заседания Наблюдательного совета
Союза «Саморегулируемой организации
«Организация профессиональных участников строительного рынка»

<i>полное наименование Союза:</i>	Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее – Союз)
<i>место нахождения Союза:</i>	628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.
<i>форма проведения заседания Наблюдательного совета Союза (далее - заседание):</i>	собрание (совместное присутствие)
<i>дата проведения заседания:</i>	06 февраля 2020 г.
<i>место проведения заседания:</i>	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1
<i>время проведения заседания:</i>	14 часов 00 минут
<i>время открытия заседания:</i>	16 часов 00 минут
<i>время закрытия заседания:</i>	16 часов 00 минут
<i>Повестка дня заседания</i>	1. О приеме в Союз новых членов. 2. О внесении изменений в реестр Союза. 3. Об исключении из членов Союза. 4. Об утверждении новой редакции Положения о Дисциплинарной комиссии Союза в связи с приведением в соответствии с нормами действующего законодательства.
<i>дата составления Протокола заседания:</i>	06 февраля 2020 г.

В заседании принимали участие следующие члены Наблюдательного совета Союза:

1. Эсауленко Валерий Васильевич - председатель Наблюдательного совета Союза.
2. Березин Алексей Германович.
3. Добровольский Константин Анатольевич.
4. Елин Алексей Михайлович.
5. Пак Мен Чер.
6. Савенков Сергей Васильевич.

На настоящем заседании присутствуют шесть из шести членов Наблюдательного совета Союза, избранных на общем собрании членов Союза (Протокол Съезда членов Союза от 28 марта 2019 г. № 27).

В соответствии с п. 10.9 Устава Союза функции председательствующего на заседании выполняет Председатель Наблюдательного совета Союза Эсауленко Валерий Васильевич (далее – Председатель заседания).

Председатель заседания назначил Секретарем заседания, выполняющим в том числе подсчет голосов, члена Наблюдательного совета Союза Пака Мен Чера.

По **первому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что в соответствии со ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации в Союз были представлены заявления о приеме в члены от юридических лиц:

1. Индивидуального предпринимателя Улугов Домуллоходжа Улугбекович (ИНН 860244494210), (далее – ИП);
2. Общества с ограниченной ответственностью «КСР-Групп» (ИНН 8602191685), (далее – Общество).

По результатам проверки представленных Обществом и ИП документов был сделан вывод о том, что Общество и ИП соответствуют требованиям Союза и могут быть приняты в члены Союза с момента зачисления установленных внутренними документами Союза взносов:

1. Индивидуальный предприниматель Улугов Домуллоходжа Улугбекович (ИНН 860244494210) имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также кроме объектов атомной энергии. Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда).

Индивидуальный предприниматель Улугов Домуллоходжа Улугбекович (ИНН 860244494210) выразил намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров и обязан внести взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в полном объеме на специальный счет Союза. Предельный размер обязательств по всем договорам, не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств).

2. Общество с ограниченной ответственностью «КСР-Групп» (ИНН 8602191685) имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также кроме объектов атомной энергии. Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда).

Общество с ограниченной ответственностью «КСР-Групп» (ИНН 8602191685) выразило намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров и обязано внести взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в полном объеме на специальный счет Союза. Предельный размер обязательств по всем договорам, не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств).

Решили:

Принять в члены Союза:

1. Индивидуального предпринимателя Улугова Домуллоходжу Улугбековича (ИНН 860244494210);
2. Общество с ограниченной ответственностью «КСР-Групп» (ИНН 8602191685).

Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществом и ИП вступительных взносов, взносов в компенсационные фонды Союза.

Итоги голосования по **первому вопросу** повестки дня:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

По **второму вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил следующее:

В адрес Союза поступили заявления от:

1. Общества с ограниченной ответственностью «Группа Компаний ИнТек» (ИНН 8602259703) о внесении изменений в связи с намерением участвовать в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств. Предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств).

2. Общества с ограниченной ответственностью «Юграспецмонтаж» (ИНН 8603189390) о внесении изменений в связи с намерением повысить уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда до второго (стоимость по одному договору не превышает 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей), и в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628615, ХМАО - Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 35, оф. 1006.

По результатам проверки представленных Обществами документов был сделан вывод о том, что Общества соответствуют требованиям Союза и в реестр членов Союза следует внести соответствующие изменения.

Решили:

Внести изменения в реестр членов Союза по поступившим заявлениям следующим членам Союза:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Группа Компаний ИнТек» (ИНН 8602259703);
2. Обществу с ограниченной ответственностью «Юграспецмонтаж» (ИНН 8603189390).

Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществами взносов в компенсационные фонды Союза.

Итоги голосования по **второму вопросу** повестки дня:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

По **третьему вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил следующее.

1. В соответствии с п. 5.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, на основании решения заседания Дисциплинарной комиссии Союза (Протокол № 57 от 31 января 2020 г.) в Наблюдательный совет Союза поступили ходатайства о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза в отношении:

- Общества с ограниченной ответственностью Производственно-строительная компания «Сургутэнергоаудит» (ИНН 8602067769);
- Общества с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОАЛЬЯНС» (ИНН 8602279026);
- Общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОРАД» (ИНН 8603201368);
- Общества с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ЮГРА» (ИНН 8602275871);
- Общества с ограниченной ответственностью «СпецИнвестСтрой» (ИНН 8608059274), (далее-Общества).

В связи с не устранением выявленных нарушений, руководствуясь пп. 6.5. п. 6 Положения о членстве и п. 10.8.6 Устава Союза Общества подлежат исключению из членов Союза.

2. Вступая в Союз, индивидуальные предприниматели и юридические лица обязуются соблюдать законодательство Российской Федерации в области строительства, положения Устава и внутренних документов Союза. Согласно ч. 3 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

В Наблюдательный совет Союза поступили обращения от Председателя Контрольной комиссии Союза, в которых сообщается, что в ходе регулярного мониторинга сведений, включенных в Единый государственный реестр юридических лиц, были выявлены факты изменения юридического адреса членов Союза на адрес за пределами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, что противоречит требованиям п. 4.2 Устава Союза:

- Общество с ограниченной ответственностью «СтройАвтоРесурс» (ИНН 8620016206);
- Общество с ограниченной ответственностью «СервисКомплектАвтоТранс» (ИНН 8604057879).

В связи с вышеизложенным, Председатель заседания предложил на основании ч. 3 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь пп. 9 п. 6.5. Положения о членстве в Союзе, исключить из членов Союза Общество с ограниченной ответственностью «СтройАвтоРесурс» (ИНН 8620016206), Общество с ограниченной ответственностью «СервисКомплектАвтоТранс» (ИНН 8604057879).

Решили:

Исключить из членов Союза:

1. Общество с ограниченной ответственностью Производственно-строительная компания «Сургутэнергоаудит» (ИНН 8602067769);
2. Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОАЛЬЯНС» (ИНН 8602279026);
3. Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОРАД» (ИНН 8603201368);

4. Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ЮГРА» (ИНН 8602275871);
5. Общество с ограниченной ответственностью «СпецИнвестСтрой» (ИНН 8608059274);
6. Общество с ограниченной ответственностью «СтройАвтоРесурс» (ИНН 8620016206);
7. Общество с ограниченной ответственностью «СервисКомплектАвтоТранс» (ИНН 8604057879).

Итоги голосования по **третьему вопросу** повестки дня:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

По **четвёртому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил о необходимости приведения внутренних документов в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также в целях приведения в соответствие с нормами Устава Союза и представил на обсуждение Наблюдательному совету Союза проект новой редакции Положения о Дисциплинарной комиссии Союза и предложил утвердить документ в представленной редакции (Приложение № 1 настоящему Протоколу).

На основании изложенного, руководствуясь п. 10.8.1 Устава Союза, Председатель заседания поставил вопрос на голосование.

Решили:

- Утвердить Положение о Дисциплинарной комиссии Союза

Итоги голосования по **четвёртому вопросу** повестки дня:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

На этом вопросы повестки дня были исчерпаны. Заседание было объявлено закрытым.

Председатель заседания

Секретарь заседания



В.В. Эсауленко

М.Ч. Пак