

ПРОТОКОЛ № 2
Внеочередного Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства
«Организация профессиональных участников строительного рынка»

<i>полное наименование Партнерства:</i>	Некоммерческое партнерство «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее - Партнерство)
<i>место нахождения Партнерства:</i>	628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1
<i>вид Общего собрания членов Партнерства (далее - Собрание):</i>	внеочередное
<i>форма проведения Собрания:</i>	Собрание (совместное присутствие)
<i>основание созыва внеочередного Собрания:</i>	по инициативе Наблюдательного совета Партнерства
<i>дата проведения Собрания:</i>	«08» октября 2009 г.
<i>место проведения Собрания:</i>	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1
<i>время проведения Собрания:</i>	«10» часов «35» минут
<i>время начала регистрации членов Партнерства:</i>	«10» часов «00» минут
<i>время окончания регистрации членов Партнерства:</i>	«10» часов «30» минут
<i>время открытия Собрания:</i>	«10» часов «35» минут
<i>время закрытия Собрания:</i>	«18» часов «05» минут
<i>Повестка дня Собрания:</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Об утверждении требований Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. 2. Об утверждении положения о правилах контроля в области саморегулирования Партнерства. 3. Об утверждении положения о мерах дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов и правил саморегулирования Партнерства. 4. Об утверждении правил саморегулирования Партнерства. 5. Об утверждении стандарта выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Партнерства. 6. Об утверждении положения о регулярных (ежегодных) взносах членов Партнерства. 7. Об утверждении положения об обеспечении

	<p>имущественной ответственности членов Партнерства.</p> <p>8. Об утверждении положения о компенсационном фонде Партнерства.</p> <p>9. Об установлении размеров регулярных членских взносов на 2010 г. и порядка их уплаты.</p>
порядок голосования по каждому вопросу повестки дня:	открытое
дата составления Протокола Собрания:	«08» октября 2009 г.

На Собрании присутствовали следующие члены Партнерства:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Кургантехэнерго» (ООО «КТЭ», ОГРН 1054500007506), в лице Генерального директора Пильникова Михаила Васильевича, действующего на основании Устава.
2. Общество с ограниченной ответственностью «Кургансетьсервис» (ООО «Кургансетьсервис», ОГРН 1074501004874), в лице Директора Общества с ограниченной ответственностью «Корпорация СТС» Казакова Николая Викторовича, действующего на основании Устава и Договора № 1 о передаче полномочий исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Кургансетьсервис» от 25.08.2008.
3. Закрытое акционерное общество «Городское освещение» (ЗАО «Горсвет», ОГРН 1028600954161), в лице Генерального директора Открытого акционерного общества «Городские электрические сети» Елина Алексея Михайловича, действующего на основании Устава и Договора № 07032.08 об оказанию услуг по осуществлению функций единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Городское освещение» от 18.06.2008.
4. Закрытое акционерное общество «Интертехэлектро» (ЗАО «Интертехэлектро», ОГРН 1027700036210), в лице Генерального директора Бабяка Владимира Владимировича, действующего на основании Устава.

На Собрание приглашены следующие лица:

1. Председатель Наблюдательного совета Партнерства Кондрашов Александр Владимирович.
2. Президент Партнерства Демидович Валентин Львович.

Наблюдательным советом Партнерства «07» октября 2009 г. было принято решение о созыве внеочередного Общего собрания членов Партнерства, которое должно было состояться «30» октября 2009 г.

Настоящее Собрание проводится с нарушением срока созыва, согласно п. 14.63. Устава Партнерства, так как в случае нарушения установленного Уставом Партнерства порядка созыва Собрания такое Собрание признается правомочным, если в нем участвуют все члены Партнерства. Настоящее Собрание признается правомочным потому, что в нем участвуют все члены Партнерства.

В соответствии с п. 14.48. Устава Партнерства функции Председателя на Собрании выполняет Председатель Наблюдательного совета Партнерства Кондрашов Александр Владимирович.

В соответствии с п. 14.50. Устава Партнерства Председатель Собрания назначил Секретарем Собрания представителя члена Партнерства – ООО «Кургансетьсервис» Казакова Николая Викторовича.

В соответствии с п. 14.49. Устава Партнерства функции счетной комиссии выполняет Президент Партнерства.

При голосовании по вопросу повестки дня Собрания члены Партнерства обладают следующим количеством голосов:

1. ООО «КТЭ» обладает при голосовании на Собрании по каждому вопросу повестки дня 200 (Двести) голосами.

2. ООО «Кургансетьсервис» обладает при голосовании на Собрании по каждому вопросу повестки дня 200 (Двести) голосами.

3. ЗАО «Горсвет» обладает при голосовании на Собрании по каждому вопросу повестки дня 200 (Двести) голосами.

4. ЗАО «Интертехэлектро» при голосовании на Собрании по каждому вопросу повестки дня 200 (Двести) голосами.

По *первому вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который пояснил, что Партнерство в порядке подготовки к государственной регистрации в качестве саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, обязано разработать и утвердить требования Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ч. 1 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.п. 14.7.8. п. 14.7. Устава Партнерства, Председатель Собрания предложил утвердить требования Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

На голосование ставится *первый вопрос*:

Утвердить требования Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Итоги голосования по *первому вопросу* повестки дня:

ООО «КТЭ»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ООО «Кургансетьсервис»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ЗАО «Горсвет»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ЗАО «Интертехэлектро»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *первому вопросу* повестки дня единогласно принято и оглашено решение:

Утвердить требования Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По *второму вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который пояснил, что Партнерство в порядке подготовки к государственной регистрации в качестве саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, обязано разработать и утвердить положение о правилах контроля в области саморегулирования Партнерства.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ч. 1 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.п. 14.7.8. п. 14.7. Устава Партнерства, Председатель Собрания предложил утвердить положение о правилах контроля в области саморегулирования Партнерства.

На голосование ставится *второй вопрос*:

Утвердить положение о правилах контроля в области саморегулирования Партнерства.

Итоги голосования по *второму вопросу* повестки дня:

ООО «КТЭ»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ООО «Кургансетьсервис»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ЗАО «Горсвет»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ЗАО «Интертехэлектро»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *второму вопросу* повестки дня единогласно принято и оглашено решение:

Утвердить положение о правилах контроля в области саморегулирования Партнерства.

По *третьему вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который пояснил, что Партнерство в порядке подготовки к государственной регистрации в качестве саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, обязано разработать и утвердить положение о мерах дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов и правил саморегулирования Партнерства.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ч. 1 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.п. 14.7.8. п. 14.7. Устава Партнерства, Председатель Собрания предложил утвердить положение о мерах дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов и правил саморегулирования Партнерства.

На голосование ставится *третий вопрос*:

Утвердить положение о мерах дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов и правил саморегулирования Партнерства.

Итоги голосования по *третьему вопросу* повестки дня:

ООО «КТЭ»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ООО «Кургансетьсервис»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ЗАО «Горсвет»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ЗАО «Интертехэлектро»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *третьему вопросу* повестки дня единогласно принято и оглашено решение:

Утвердить положение о мерах дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов и правил саморегулирования Партнерства.

По *четвертому вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который пояснил, что Партнерство в порядке подготовки к государственной регистрации в качестве саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, вправе разработать и утвердить правила саморегулирования Партнерства.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ч. 2 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.п. 14.7.8. п. 14.7. Устава Партнерства, Председатель Собрания предложил утвердить правила саморегулирования Партнерства.

На голосование ставится *четвертый вопрос*:

Утвердить правила саморегулирования Партнерства.

Итоги голосования по *четвертому вопросу* повестки дня:

ООО «КТЭ»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ООО «Кургансетьсервис»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ЗАО «Горсвет»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ЗАО «Интертехэлектро»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *четвертому вопросу* повестки дня единогласно принято и оглашено решение:

Утвердить правила саморегулирования Партнерства.

По *пятому вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который пояснил, что Партнерство в порядке подготовки к государственной регистрации в качестве саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, вправе разработать и утвердить стандарт выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Партнерства.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ч. 2 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.п. 14.7.8. п. 14.7. Устава Партнерства, Председатель Собрания предложил утвердить стандарт выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Партнерства.

На голосование ставится *пятый вопрос*:

Утвердить стандарт выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Партнерства.

Итоги голосования по *пятому вопросу* повестки дня:

ООО «КТЭ»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ООО «Кургансетьсервис»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ЗАО «Горсвет»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ЗАО «Интертехэлектро»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *пятому вопросу* повестки дня единогласно принято и оглашено решение:

Утвердить стандарт выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Партнерства.

По *шестому вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который пояснил, что Партнерство в порядке подготовки к государственной регистрации в качестве саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, вправе разработать и утвердить положение о регулярных (ежегодных) взносах членов Партнерства.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 4 ст. 55.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.п. 14.7.6. п. 14.7. Устава Партнерства, Председатель Собрания предложил утвердить положение о регулярных (ежегодных) взносах членов Партнерства.

На голосование ставится *шестой вопрос*:

Утвердить положение о регулярных (ежегодных) взносах членов Партнерства.

Итоги голосования по *шестому вопросу* повестки дня:

ООО «КТЭ»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ООО «Кургансетьсервис»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ЗАО «Горсвет»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ЗАО «Интертехэлектро»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *шестому вопросу* повестки дня единогласно принято и оглашено решение:

Утвердить положение о регулярных (ежегодных) взносах членов Партнерства.

По *седьмому вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который пояснил, что Партнерство в порядке подготовки к государственной регистрации в качестве саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, вправе разработать и утвердить положение об обеспечении имущественной ответственности членов Партнерства.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 13 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», главой XXVII Устава Партнерства, Председатель Собрания предложил утвердить положение об обеспечении имущественной ответственности членов Партнерства.

На голосование ставится *седьмой вопрос*:

Утвердить положение об обеспечении имущественной ответственности членов Партнерства.

Итоги голосования по *седьмому вопросу* повестки дня:

ООО «КТЭ»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ООО «Кургансетьсервис»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ЗАО «Горсвет»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ЗАО «Интертехэлектро»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *седьмому вопросу* повестки дня единогласно принято и оглашено решение:

Утвердить положение об обеспечении имущественной ответственности членов Партнерства.

По *восьмому вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который пояснил, что Партнерство в порядке подготовки к государственной регистрации в качестве саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, вправе разработать и утвердить положение о компенсационном фонде Партнерства.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 5 ст. 55.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.п. 14.7.7. п. 14.7., Устава Партнерства, Председатель Собрания предложил утвердить положение о компенсационном фонде Партнерства.

На голосование ставится *восьмой вопрос*:

Утвердить положение о компенсационном фонде Партнерства.

Итоги голосования по *восьмому вопросу* повестки дня:

ООО «КТЭ»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ООО «Кургансетьсервис»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ЗАО «Горсвет»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ЗАО «Интертехэлектро»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *восьмому вопросу* повестки дня единогласно принято и оглашено решение:

Утвердить положение о компенсационном фонде Партнерства.

По *девятому вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который пояснил, что действующим российским законодательством о саморегулируемых организациях одним из источников формирования имущества саморегулируемой организации являются регулярные поступления от членов саморегулируемой организации (регулярные членские взносы). Размер и порядок уплаты регулярных членских взносов должен устанавливаться Общим собранием членов такой организации. В настоящий момент Партнерство готовится к государственной регистрации в качестве саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 4 ст. 55.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 1 ч. 1 ст. 12 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» п.п. 14.7.6. п. 14.7., Устава Партнерства, Председатель Собрания предложил установить следующие размеры регулярных членских взносов на 2010 г. и порядок их уплаты:

1. Размер регулярного членского взноса зависит от количества работ, на получение допуска к которым член Партнерства подал заявление:
 - до 3 видов работ - 10.000 (Десять тысяч) рублей;
 - от 4 до 14 видов работ - 20.000 (Двадцать тысяч) рублей;
 - от 15 до 25 видов работ - 30.000 (Тридцать тысяч) рублей;
 - от 25 до 35 видов работ - 40.000 (Сорок тысяч) рублей.
2. Регулярный членский взнос уплачивается следующим образом:
 - для индивидуальных предпринимателей, юридических лиц малого и среднего бизнеса - 50% взноса до момента получения свидетельства о допуске, остальные 50% до «01» июня 2010 г.;
 - для остальных юридических лиц - 100% взноса до момента получения свидетельства о допуске.
3. Взнос уплачивается в денежной форме путем перечисления на расчетный счет Партнерства.

На голосование ставится *девятый вопрос*:

Установить следующие размеры регулярных членских взносов на 2010 г. и порядок их уплаты:

1. Размер регулярного членского взноса зависит от количества работ, на получение допуска к которым член Партнерства подал заявление:
 - до 3 видов работ - 10.000 (Десять тысяч) рублей;
 - от 4 до 14 видов работ - 20.000 (Двадцать тысяч) рублей;
 - от 15 до 25 видов работ - 30.000 (Тридцать тысяч) рублей;
 - от 25 до 35 видов работ - 40.000 (Сорок тысяч) рублей.
2. Регулярный членский взнос уплачивается следующим образом:
 - для индивидуальных предпринимателей, юридических лиц малого и среднего бизнеса - 50% взноса до момента получения свидетельства о допуске, остальные 50% до «01» июня 2010 г.;
 - для остальных юридических лиц - 100% взноса до момента получения свидетельства о допуске.
3. Взнос уплачивается в денежной форме путем перечисления на расчетный счет Партнерства.

Итоги голосования по *девятому вопросу* повестки дня:

ООО «КТЭ»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ООО «Кургансетсервис»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ЗАО «Горсвет»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ЗАО «Интертехэлектро»

«ЗА» - 200 (Двести) голосов, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *девятому вопросу* повестки дня единогласно принято и оглашено решение:

Установить следующие размеры регулярных членских взносов на 2010 г. и порядок их уплаты:

1. Размер регулярного членского взноса зависит от количества работ, на получение допуска к которым член Партнерства подал заявление:
 - до 3 видов работ - 10.000 (Десять тысяч) рублей;
 - от 4 до 14 видов работ - 20.000 (Двадцать тысяч) рублей;
 - от 15 до 25 видов работ - 30.000 (Тридцать тысяч) рублей;
 - от 25 до 35 видов работ - 40.000 (Сорок тысяч) рублей.
2. Регулярный членский взнос уплачивается следующим образом:
 - для индивидуальных предпринимателей, юридических лиц малого и среднего бизнеса - 50% взноса до момента получения свидетельства о допуске, остальные 50% до «01» июня 2010 г.;
 - для остальных юридических лиц - 100% взноса до момента получения свидетельства о допуске.
3. Взнос уплачивается в денежной форме путем перечисления на расчетный счет Партнерства.

На этом повестка дня была исчерпана. Собрание было объявлено закрытым.

Председатель Собрания

А.В. Кондрашов

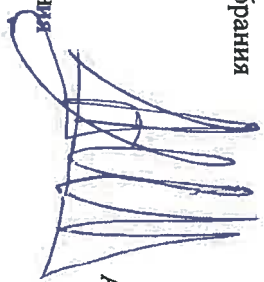
Секретарь Собрания

Н.В. Казаков



Прошито, пронумеровано 8 (Восемь) листов.

Председатель Собрания



А.В. Кондрашов

Секретарь Собрания



Н.В. Казakov



